

PRESENTACIÓN ESTÁNDAR DE MEMORIA Y BALANCE DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL "FECU SOCIAL"

Fecha de publicación: 2025-07-30

Período reportado: 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

Documento generado por fecusocial.cl

1. Carátula

1.1 Identificación

a. Nombre de la Organización	Corporación Puelo Patagonia
b. RUT de la Organización	65.062.666-4
c. Tipo de Organización	Corporación
d. Relación de Origen	Rodrigo Condeza
e. Personalidad Jurídica	Inscripción Registro Civil N°110695 con fecha 31-05-2013.
f. Domicilio de la sede principal	Tocornal 100, Puerto Varas, región Los Lagos
g. Representante legal	José Claro Vergara - RUN 16.095.898-7
h. Sitio web de la organización	www.puelopatagonia.cl
i. Persona de contacto	Nicolás Amadori, Encargado de administración y gestión, nicolas@puelopatagonia.cl, 569-84562449

1.2 Información de la organización

a. Presidente del Directorio	José Claro Vergara - RUN 16.095.898-7
b. Ejecutivo Principal	Andrés Diez Prat - RUN 15.208.281-9 - andres@puelopatagonia.cl
c. Misión	Nuestra misión es conservar el patrimonio natural, cultural y el paisaje de la comuna de Cochamó, favoreciendo un desarrollo responsable e integral para su comunidad.
d. Visión	Un Cochamó donde la naturaleza, la cultura y las comunidades prosperen en equilibrio, inspirando al mundo con un modelo de desarrollo responsable.
e. Área de trabajo	Protección y conservación del patrimonio cultural, Defensa del medio ambiente, Educación ambiental, Conservación del medio ambiente, Fortalecimiento de la sociedad civil,.
f. Público objetivo / Usuarios	Personas, familias y comunidades que habitan o se relacionan con la comuna de Cochamó, y que históricamente han hecho uso y cuidado del patrimonio natural de la comuna.
g. Número de trabajadores	3
h. Número de voluntarios	Transitorios: 20.

1.3 Gestión

		2024	2023			2024	2023
a. Ingresos Operacionales(M\$)		600.479	175.802	c. Patrimonio total al cierre del ejercicio (M\$)		(28.491)	(90.485)
a.1 Privados (M\$)	Donaciones	600.479	175.802	d. Superávit (déficit) del ejercicio (M\$)		61.994	(70.765)
	Proyectos						
	Aportes y cuotas sociales			e. Identificación de las tres principales fuentes de ingreso	Fondos Privados: Wyss Foundation, Freyja Foundation y Holdfast Foundation.	Fondos Privados: The Pew Charitable Trust, Wyss Foundation, Weeden Foundation y Marisla Foundation.	
	Venta de bienes y servicios						
	Otros						
a.2 Públicos (M\$)	Subvenciones			f. Número total de usuarios directos	593		
	Proyectos			g. Indicador principal de gestión y su resultado	Indicador: Porcentaje de avance en la implementación de acciones estratégicas para la conservación del patrimonio natural y cultural en la comuna de Cochamó. Resultado: Avances significativos en la campaña de fundraising con más del 60% de los fondos recaudados para la compra del Fundo Pucheguín.	Indicador: No ha sido definido formalmente Resultado:	
	Venta de bienes y servicios						
b. Aportes extraordinarios (M\$)							

Índice

1. Carátula	1
2. Información general y de contexto	4
2.1 Carta del máximo responsable de la organización	4
2.2 Estructura de gobierno	5
2.3 Estructura operacional	5
2.4 Valores y/o Principios	6
2.5 Principales actividades y proyectos	6
2.6 Identificación e involucramiento con Grupos de interés	7
2.7 Prácticas relacionadas con la evaluación y medición de la satisfacción de los usuarios	7
2.8 Participación en redes y coordinación con otros actores	7
2.9 Reclamos o Incidentes	8
2.10 Prácticas de gestión ambiental	8
3. Información de desempeño	9
3.1 Objetivos e indicadores de gestión	9
3.2 Indicadores financieros	9
4. ESTADOS FINANCIEROS	10
4.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (Balance General)	10
4.2 ESTADO DE ACTIVIDADES	12
4.3 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	13
4.4 ESTADO DE MOVIMIENTOS PATRIMONIALES	14
4.5 NOTAS EXPLICATIVA A LOS ESTADOS FINANCIEROS	14
5. Informe de terceros	15
6. Manifestación de responsabilidad de la Dirección	16
ANEXOS	17

2. Información general y de contexto

2.1 Carta del máximo responsable de la organización

Hace un año lanzamos "Conserva Pucheguín" con una meta clara y desafiante: reunir en solo dos años los fondos suficientes para adquirir y ejecutar un plan de acción que garantice la protección definitiva de 133 mil hectáreas en la Comuna de Cochamó. Este territorio es clave para conectar un corredor biológico de más de 1,6 millones de hectáreas de bosques, glaciares, alerces, lagos y humedales.

Esta iniciativa, vertiginosa y motivante, nos ha permitido confirmar que los 12 años de trabajo han valido la pena. A lo largo de este tiempo, hemos construido cimientos sólidos que hoy nos permiten demostrar que Cochamó puede ser un ejemplo claro de que la conservación no significa cerrar con candado el lugar a conservar o ir corriendo tras la cifra de sumar hectáreas conservadas. Significa todo lo contrario: es una oportunidad para fomentar el desarrollo de miles de personas que habitan estos lugares únicos.

Pucheguín, Cochamó, Puelo y los lugares que inspiran nuestro trabajo no solo son refugios climáticos que vale la pena conservar, sino también motores del desarrollo de las economías locales. Sin las personas que los habitan, estos lugares no serían lo mismo. Por eso, cuando declaramos con convicción que la conservación debe hacerse con las personas, lo decimos en serio.

Los miles de visitantes que llegan desde todas partes del mundo lo hacen atraídos por estos paisajes únicos. Sin embargo, la experiencia se vuelve aún más inolvidable cuando es acompañada por quienes habitan el territorio. Son ellos los más convencidos de que estos lugares deben mantenerse tal como están, siempre que las oportunidades sean equitativas y abundantes.

Sin embargo, Cochamó enfrenta desafíos estructurales: el 29% de su población vive en pobreza multidimensional, la mediana de ingresos por hogar es de \$350.000, y el 64% no tiene acceso formal al agua. A pesar de esto, la comunidad ha demostrado una resiliencia admirable: el 95% de sus habitantes tiene un emprendimiento propio, aunque muchos aún no pueden formalizar su actividad económica.

Aquí es donde la conservación se convierte en una herramienta poderosa de cambio. Conserva Pucheguín no solo protege la biodiversidad, sino que abre la puerta a nuevas oportunidades de desarrollo, fortaleciendo el turismo responsable, el emprendimiento local y la diversificación de fuentes de ingreso. No buscamos crear una comunidad dependiente de una sola industria, sino construir un modelo de desarrollo sostenible que garantice el bienestar a largo plazo. No queremos que las comunidades sean meras espectadoras de los proyectos que se ejecutan en su territorio. Queremos que sean los protagonistas.

Hoy, al mirar hacia atrás, vemos cuánto hemos avanzado. Cada uno de nuestros proyectos ha estado marcado por una fuerte participación comunitaria. Con un ritmo pausado, disciplinado e incansable, hemos apoyado la construcción de organizaciones locales más fuertes e independientes, levantando desde adentro hacia afuera la voz y las necesidades de una comunidad que durante años ha estado en completo aislamiento.

En Puelo Patagonia, hemos demostrado que la conservación no es solo proteger la naturaleza, sino también impulsar soluciones concretas para el desarrollo de las comunidades. Cada uno de nuestros proyectos responde a un compromiso profundo con la conservación y el desarrollo sostenible. No basta con reconocer los usos tradicionales del territorio: hay que fomentarlos y fortalecerlos.

A lo largo del año, hemos trabajado no solo en el territorio, sino también en el crecimiento de nuestra organización. Nos hemos consolidado como un referente en conservación, generando la confianza de donantes y aliados estratégicos. El respaldo de otras organizaciones y la colaboración con actores clave demuestran que el modelo que proponemos es viable, escalable y necesario.

Somos una organización que ha demostrado que es posible hacer conservación con la comunidad. Nuestro liderazgo se basa en la acción concreta y en una visión de conservación participativa y sostenible.

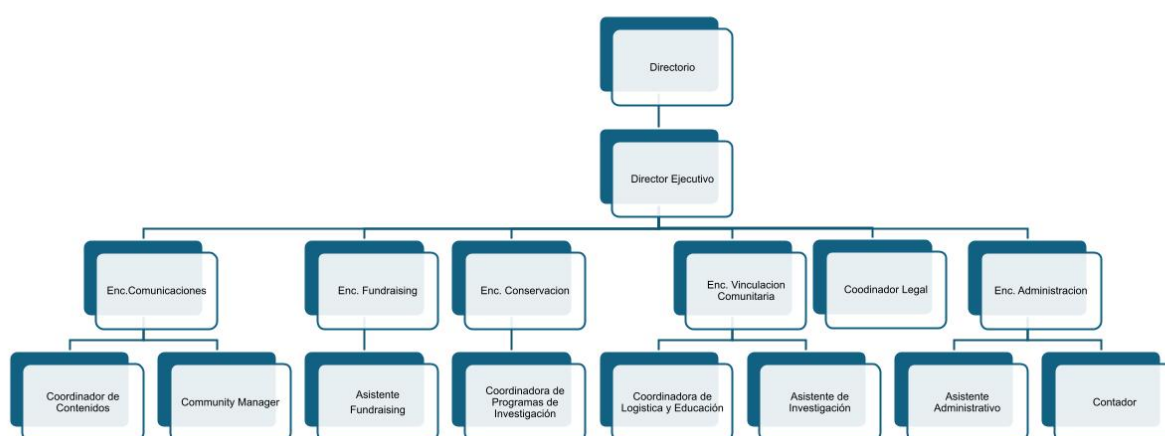
A un año del cierre de Conserva Pucheguín, redoblamos nuestro compromiso. El tiempo corre y la conservación no espera. Porque la conservación es ahora, y es con todos.

2.2 Estructura de gobierno

Según los estatutos de la corporación, reducidos a escritura pública con fecha 27 de septiembre del año 2023: "El directorio se elegirá en Asamblea General que corresponda de acuerdo a las siguiente normas: - las elecciones se realizarán cada 4 años. - cada Socio sufragará en forma libre y secreta en un solo acto, teniendo derecho a marcar tantas preferencias como candidatos haya por elegir, no pudiendo acumular preferencias en un solo candidato, ni repetir un nombre. - Se proclamarán elegidos los candidatos que en la elección resulten con el mayor número de votos hasta completar los miembros del Directorio que corresponda elegir. - No completándose el número necesario de Directores, se procederá a efectuar tantas elecciones como sea necesario. Existiendo empate entre dos o más candidatos que ocupen el último lugar entre las más altas mayorías respectivas, se repetirá la votación entre ellos y, si subsiste el empate, se recurrirá para dirimirlo, en primer lugar, a la antigüedad de los candidatos como socios de la Corporación y, si se tratare de Socios con la misma antigüedad, al sorteo. - Habrá una Comisión de Elecciones, integrada por tres Socios que no sean candidatos, debiéndose elegir entre ellos un Presidente, quien dirimirá los empates que en ella puedan producirse. Dicha comisión se constituirá en la Asamblea General en que corresponda celebrar elecciones. - El recuento de votos será público. - El Directorio elegido deberá asumir de inmediato sus funciones, sin perjuicio de las rendiciones de cuentas y la entrega de documentos que deba realizarse con posterioridad."

DIRECTORIO	
Nombre y RUN	Cargo
José Claro Vergara 16.095.898-7	Presidente Directorio
Klaus Kosiel Leiva 13.882.396-2	Vice Presidente Directorio
Rodrigo Condeza Venturelli 10.419.127-4	Tesorero
Andrés Amengual Martin 10.758.453-6	Secretario

2.3 Estructura operacional



1. **Directores/as:** son responsables de participar en la toma de decisiones estratégicas y supervisar las actividades de la organización, asegurando el cumplimiento de su misión de conservar los ecosistemas del territorio de Puelo y Cochamó, fomentar el desarrollo sostenible de las comunidades locales y garantizar la sostenibilidad financiera y operativa de sus proyectos. Además, debe generar y fortalecer relaciones estratégicas con diversos actores, incluyendo organizaciones aliadas, servicios públicos, potenciales donantes y otros socios relevantes, para ampliar el alcance e impacto de la misión de la organización.

2. **Director ejecutivo/a:** responsable de liderar estratégica y operativamente a la organización, asegurando la implementación efectiva de sus programas de conservación, desarrollo comunitario y financiamiento, en alineación con la misión y visión institucional. Será responsable de gestionar alianzas estratégicas, garantizar la sostenibilidad financiera, supervisar equipos multidisciplinarios y representar a la organización ante socios, donantes, autoridades y comunidades, promoviendo la protección de los ecosistemas y el bienestar social en el territorio de Puelo Patagonia.
3. **Encargado/a de comunicaciones:** responsable de definir y diseñar la estrategia comunicacional, considerando los distintos actores claves, amplificando la difusión de las diferentes iniciativas en el territorio, para garantizar la sostenibilidad del proyecto de Puelo Patagonia.
4. **Encargado/a de fundraising:** responsable de planificar, coordinar y ejecutar estrategias de recaudación de fondos para asegurar el financiamiento sostenible de la organización. Deberá cultivar y mantener relaciones sólidas con donantes actuales y potenciales, incluyendo individuos, empresas y fundaciones.
5. **Encargado de conservación:** responsable de coordinar e implementar estrategias de conservación orientadas a la protección, restauración y manejo sostenible de los ecosistemas dentro de los proyectos de la organización. Esto incluye liderar acciones técnicas de conservación, monitorear la biodiversidad, fomentar la resiliencia climática y promover la participación activa de las comunidades locales para garantizar la sostenibilidad ambiental y social de los territorios protegidos.
6. **Encargado/a de vinculación comunitaria:** responsable de establecer, fortalecer y gestionar relaciones de colaboración activa con las comunidades locales e indígenas en el área de influencia de Puelo Patagonia para garantizar la inclusión y el protagonismo de las comunidades en los procesos de planificación, implementación y gestión de las iniciativas de conservación, promoviendo un desarrollo sostenible y respetuoso con su identidad cultural y necesidades locales.
7. **Coordinador/a legal:** responsable de garantizar el cumplimiento del marco legal y normativo en todas las actividades de la organización, asesorando y gestionando aspectos legales relacionados con la conservación de territorios, adquisiciones de tierras, acuerdos con comunidades locales, alianzas estratégicas y gestión de fondos. Asegurará que las operaciones y proyectos se desarrollen en conformidad con la legislación vigente, protegiendo los intereses de la organización y facilitando procesos jurídicos que contribuyan al logro de los objetivos de conservación y desarrollo sostenible.
8. **Encargado/a de administración y monitoreo de proyectos:** responsable de garantizar la planificación, ejecución, y evaluación efectiva de los proyectos de la organización, asegurando la optimización de los recursos, y la implementación de sistemas de monitoreo que permitan medir el impacto y la sostenibilidad de las iniciativas, todo en coordinación con los equipos internos y actores clave.

2.4 Valores y/o Principios

1. Transparencia en nuestro trabajo.
2. Búsqueda del bienestar de los habitantes de Cochamó.
3. Relación armónica entre naturaleza y ser humano.
4. Conservación de la naturaleza y cultura.

2.5 Principales actividades y proyectos

a. Actividades

Nos dedicamos a la conservación y al fortalecimiento del patrimonio natural y cultural de la comuna de Cochamó. A través de un enfoque integral, implementamos diversos programas que buscan no solo proteger el medio ambiente, sino también empoderar a las comunidades locales y fomentar un desarrollo sostenible.

b. Proyectos sujetos a rendición a terceros (públicos o privados)

NOMBRE DEL PROYECTO	Conserva Puchegüín, protege Cochamó.
Patrocinador/financista	Wyss Foundation - Freyja Foundation - Holdfast Foundation
Público Objetivo / Usuarios	Habitantes de la comuna de Cochamó - Visitantes de la Comuna de Cochamó

Objetivos del proyecto	<p>» Respetar y conservar la cultura y el estilo de vida de la comunidad del Valle Cochamó.</p> <p>» Implementar un modelo de conservación participativo, innovador y replicable que dote de liderazgo a la comunidad local, y que pueda servir de ejemplo en Chile y en el mundo.</p> <p>» Proteger Puchegüín, y así Cochamó, frente a cualquier tipo de proyecto presente o futuro que ponga en riesgo su belleza escénica o su biodiversidad.</p> <p>» Proteger el rol esencial que cumple el ecosistema de Puchegüín en la mitigación del cambio climático a nivel global.</p> <p>» Impulsar el desarrollo económico sostenible de la comunidad de Cochamó alrededor del turismo de naturaleza y la conservación, mejorando el bienestar de la población y contribuyendo al desarrollo de toda la región.</p> <p>» Unir a casi 1.640.000 hectáreas de áreas protegidas entre la Patagonia chilena y la argentina, creando uno de los corredores biológicos más importantes de Latinoamérica.</p> <p>» Mejorar la infraestructura y los servicios de la zona, aportando a las economías locales.</p>
Número de usuarios directos alcanzados	No estimado
Actividades realizadas	<p>» Creación de una alianza con Freyja Foundation, The Nature Conservancy, Wyss Foundation y Patagonia, para financiar y ejecutar el proyecto Conserva Pucheguin.</p> <p>» Trabajo con la comunidad: entrevistas y reuniones con 120 personas de la comunidad para conocer su percepción, sueños y necesidades.</p> <p>» Trabajo de fundraising nacional e internacional</p>
Resultados obtenidos	<p>» Viabilidad socio política del proyecto</p> <p>» Avances en la recaudación de más de la mitad de los fondos necesarios para la adquisición de Puchegüín.</p>
Lugar geográfico de ejecución	Cochamó, Región de Los Lagos
¿Concluido al cierre del ejercicio?	No

2.6 Identificación e involucramiento con Grupos de interés

Grupo de interés	Forma de relacionamiento
Ministerio de Medio Ambiente	Establece normativas que influyen en el trabajo de la organización.
Municipalidad de Cochamó	Trabajo coordinado en distintas líneas de trabajo de la organización.
Otras Organizaciones sin fines de lucro	Delegan en nuestra organización el desarrollo de determinados proyectos sobre territorios de alto valor ecológico.

2.7 Prácticas relacionadas con la evaluación y medición de la satisfacción de los usuarios

La organización no ha desarrollado instancias formales de evaluación.

2.8 Participación en redes y coordinación con otros actores

- Organización Valle Cochamó: Desarrollamos actividades en conjunto para promover el turismo responsable en el Valle de Cochamó.
- Alianza Patagonia Mar y Tierra. Formamos parte de esta alianza que busca fomentar la cooperación público-privada para lograr una conservación integral a gran escala y el desarrollo de economías sustentables de la Patagonia.

- Club Andino de Cochamó: Desarrollamos actividades en conjunto para promover la educación ambiental en escuelas y el monitoreo de la fauna del Valle de Cochamó.

2.9 Reclamos o Incidentes

No contamos con un protocolo formalmente establecido.

2.10 Prácticas de gestión ambiental

La misión de nuestra organización está centrada en la conservación del medio ambiente y el desarrollo local sostenible, por lo tanto, nuestras prácticas de gestión ambiental no son solo una dimensión complementaria, sino el eje central de nuestra labor. Nuestro quehacer se basa en la protección de ecosistemas amenazados, el fortalecimiento de capacidades locales para una gestión territorial responsable, y la implementación de estrategias de conservación a largo plazo, como campañas de defensa territorial, programas de monitoreo participativo de flora y fauna, y estudios para la creación de nuevas áreas protegidas.

Además, promovemos internamente prácticas sostenibles como la reducción del uso de papel, la separación de residuos, el uso responsable de la energía, y la priorización de proveedores locales con criterios éticos y ambientales. En nuestras actividades de terreno, minimizamos el impacto mediante protocolos de ingreso responsable y uso de tecnologías no invasivas (como cámaras trampa para el monitoreo).

Como indicadores, utilizamos métricas de conservación como número de hectáreas bajo protección efectiva, especies monitoreadas, campañas ejecutadas y número de actores locales involucrados en instancias de gobernanza y educación ambiental. Estos resultados se reportan anualmente a nuestros socios estratégicos y financiadores.

3. Información de desempeño

3.1 Objetivos e indicadores de gestión

OBJETIVO GENERAL

Objetivo general	Indicador principal de gestión	Meta	Resultado
Conservar el patrimonio natural, cultural y el paisaje de la comuna de Cochamó, favoreciendo un desarrollo responsable e integral para su comunidad.	Porcentaje de avance en la implementación de acciones estratégicas para la conservación del patrimonio natural y cultural en la comuna de Cochamó.	Adquirir el Fundo Puchegúin para lograr la protección de 133.000 hectáreas de alto valor ecológico en la comuna de Cochamó.	Avances significativos en la campaña de fundraising con más del 60% de los fondos recaudados para la compra del Fundo Puchegúin.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Objetivo específico	Indicador	Meta	Resultado
Diseñar un plan de investigación y monitoreo de fauna silvestre en la Hacienda Puchegúin	Número de campañas de monitoreo de fauna realizada	Lograr identificación de especies clave	4 campañas de monitoreo realizadas en el año con identificación de 40 especies
Diseñar e implementar un modelo de conservación participativa, con liderazgo comunitario, que promueva la apropiación local del proyecto.	Número de instancias de participación comunitaria realizadas	Lograr la participación e involucramiento con el proyecto de las JJVV relacionadas con el Fundo Puchegúin	150 entrevistas 1 a 1 realizadas a vecinos de Puchegúin, 8 reuniones con JJVV y 5 talleres de conservación realizados en el territorio.

3.2 Indicadores financieros

CUADRO DE INDICADORES FINANCIEROS

a. Ingresos Operacionales (en M\$)	2024	2023
- Con restricciones	600.479	175.802
- Sin restricciones		
TOTAL DE INGRESOS OPERACIONALES	600.479	175.802

b. Origen de los ingresos operacionales:	2024	2023
$\frac{\text{Ingresos provenientes del extranjero}}{\text{Total de ingresos operacionales}} \times 100$	78.0 %	72.0 %

c. Otros indicadores relevantes:	2024	2023
$\frac{\text{Donaciones acogidas a beneficio tributario(i)}}{\text{Total de ingresos operacionales}} \times 100$	1.6 %	0.1 %
$\frac{\text{Gastos de dirección y administración(ii)}}{\text{Total costos operacionales}} \times 100$	3.05 %	1.06 %
$\frac{\text{Remuneración principales ejecutivos(iii)}}{\text{Total remuneraciones}} \times 100$	Incapacidad de gestionar el dato	

4. ESTADOS FINANCIEROS

4.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (Balance General)

31 de diciembre de 2023 y 2024

ACTIVOS	2024 M\$	2023 M\$
Circulante		
4.11.1 Efectivo y efectivo equivalente	328.473	270.188
4.11.2 Inversiones temporales		
4.11.3 Cuentas por cobrar (neto)		
4.11.3.1 Donaciones por recibir		
4.11.3.2 Subvenciones por recibir		
4.11.3.3 Cuotas sociales por cobrar		
4.11.3.4 Por cobrar a personas y entidades relacionadas	2.935	
4.11.3.5 Varios deudores		
4.11.4 Otros activos circulantes		
4.11.4.1 Existencias		
4.11.4.2 Impuestos por recuperar		0
4.11.4.3 Gastos pagados por anticipado		
4.11.4.4 Otros		
4.11.5 Activos circulantes con restricciones		
4.11.0 Total Activo Circulante	331.408	270.188

Activo Fijo		
4.12.1 Terrenos		
4.12.2 Construcciones		
4.12.3 Muebles y útiles	1.083	506
4.12.4 Vehículos		
4.12.5 Otros activos fijos		
4.12.6 (-) Depreciación acumulada		
4.12.7 Activos fijos con restricciones		
4.12.8 Activos fijos reservados (neto)		
4.12.0 Total Activo Fijo Neto	1.083	506

Otros Activos		
4.13.1 Inversiones financieras permanentes		
4.13.2 Otros activos con restricciones		
4.13.3 Otros activos reservados	0	0
4.13.0 Total Otros Activos	0	0

4.10.0 TOTAL ACTIVOS	332.491	270.694
-----------------------------	----------------	----------------

PASIVOS Y PATRIMONIO	2024 M\$	2023 M\$
Corto plazo		
4.21.1 Obligación con bancos e instituciones financieras		
4.21.2 Cuentas por Pagar		
4.21.2.1 Proveedores		
4.21.2.2 Por pagar a personas y entidades relacionadas	354.822	357.079
4.21.2.3 Varios acreedores		
4.21.3 Fondos y proyectos en administración		
4.21.4 Otros pasivos		
4.21.4.1 Impuesto a la Renta por Pagar		
4.21.4.2 Retenciones		
4.21.4.3 Provisiones	6.160	4.099
4.21.4.4 Ingresos percibidos por adelantado		
4.21.4.5 Otros		
4.21.0 Total Pasivo a Corto Plazo	360.982	361.178

Largo Plazo		
4.22.1 Obligaciones con bancos e instituciones financieras		
4.22.2 Fondos y proyectos en administración		
4.22.3 Acreedores a largo plazo		
4.22.3.1 Préstamos de terceros		
4.22.3.2 Por pagar a personas y entidades relacionadas		
4.22.4 Provisiones		
4.22.5 Otros pasivos a largo plazo	0	
4.22.0 Total Pasivo a Largo Plazo	0	0

4.20.0 TOTAL PASIVOS	360.982	361.178
-----------------------------	----------------	----------------

PATRIMONIO		
4.31.1 Sin restricciones (libre disponibilidad)	(28.491)	(90.485)
4.31.2 Reservado para fines específicos	0	
4.31.3 Restringido	0	
4.31.0 TOTAL PATRIMONIO	(28.491)	(90.485)

4.30.0 TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	332.491	270.693
--	----------------	----------------

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

4.2 ESTADO DE ACTIVIDADES

1 de enero al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	2024 M\$	2023 M\$
Ingresos Operacionales		
Privados		
4.40.1.1 Donaciones	600.479	175.802
4.40.1.2 Proyectos		
4.40.1.3 Aportes y cuotas sociales		
4.40.1.4 Venta de bienes y servicios		
4.40.1.5 Otros		
Estatales		
4.40.1.6 Subvenciones		
4.40.1.7 Proyectos		
4.40.1.8 Venta de bienes y servicios		
4.40.1.9 Otros		
4.40.0 Total Ingresos Operacionales	600.479	175.802
Gastos Operacionales		
4.50.1 Costo de remuneraciones	368.179	202.634
4.50.2 Gastos de actividades operacionales	158.555	38.988
4.50.3 Gastos de dirección y administración	16.602	2.582
4.50.4 Depreciación	125	108
4.50.5 Castigo de incobrables		
4.50.6 Costo directo venta de bienes y servicios		
4.50.7 Otros costos de proyectos específicos		
4.50.7 Otros costos operacionales		
4.50.0 Total Costos Operacionales	543.461	244.312
4.60.0 Superávit (Déficit) Operacional	57.018	(68.510)
Ingresos No Operacionales		
4.71.1 Renta de inversiones		
4.71.2 Ganancia en venta de activos		
4.71.3 Indemnización seguros		
4.71.4 Otros ingresos no operacionales	7.836	
4.71.0 Total Ingresos No Operacionales	7.836	0
Egresos No Operacionales		
4.72.1 Gastos financieros	2.860	2.255
4.72.2 Pérdida en venta de activos		
4.72.3 Pérdida por siniestros		
4.72.4 Otros gastos no operacionales		
4.72.0 Total Egresos No Operacionales	2.860	2.255
4.70.0 Superávit (Déficit) No Operacional	4.976	(2.255)
4.80.1 SUPERÁVIT / (DÉFICIT) ANTES DE IMPUESTOS Y PARTIDAS	61.994	(70.765)
4.80.2 Impuesto a la renta		
4.80.3 Aportes extraordinarios		
4.80.0 SUPERÁVIT / (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	61.994	(70.765)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

4.3 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

1 de enero al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	2024 M\$	2023 M\$
Flujo de efectivo proveniente de actividades operacionales		
4.91.1 Donaciones recibidas	586.116	479.118
4.91.2 Ingresos por proyectos y subvenciones		
4.91.3 Aportes y cuotas sociales		
4.91.4 Otros ingresos recibidos		
4.91.5 Aportes extraordinarios		
4.91.6 Sueldos y honorarios pagados (menos)	88.957	76.364
4.91.7 Pago a proveedores (menos)		
4.91.8 Impuestos pagados (menos)	41.670	15.998
4.91.9 Otros desembolsos operacionales	393.454	162.045
4.91.0 Flujo Neto Operacional	62.035	224.711
Flujo de efectivo proveniente de actividades de inversión		
4.92.1 Venta de activos fijos		
4.92.2 Compra de activos fijos (menos)	703	
4.92.3 Inversiones de largo plazo (menos)		
4.92.4 Compra / venta de valores negociables (neto)		
4.92.5 Intereses recibidos	2.678	
4.92.6 Otros flujos de inversión		
4.92.0 Flujo Neto de Inversión	1.975	0
Flujo de efectivo proveniente de actividades de financiamiento		
4.93.1 Préstamos recibidos		
4.93.2 Pago de préstamos (menos)		
4.93.3 Gastos financieros (menos)	4.045	2.256
4.93.4 Fondos recibidos en administración		
4.93.5 Fondos usados en administración (menos)	1.680	1.680
4.93.6 Otros flujos de financiamiento		
4.93.0 Flujo Neto de Financiamiento	(5.725)	(3.936)
4.94.0 VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO	58.285	220.775
4.94.1 Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	270.188	49.413
4.94.2 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	328.473	270.188

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

4.4 ESTADO DE MOVIMIENTOS PATRIMONIALES

1 de enero al 31 de diciembre

	Patrimonio de libre disponibilidad M\$	Reservado para fines específicos M\$	Patrimonio restringido M\$	PATRIMONIO TOTAL M\$
EJERCICIO 2023				
4.101 Patrimonio al 01.01.2023	(19.720)	0	0	(19.720)
4.101.1 Reservas establecidas				0
4.101.2 Reservas liberadas				0
4.101.3 Restricciones expiradas				0
4.101.4 Superávit / (déficit) del	(70.765)			(70.765)
4.101.5 Otros movimientos				0
4.100 Patrimonio al 31.12.2023	(90.485)	0	0	(90.485)
EJERCICIO 2024				
4.201.1 Reservas establecidas				0
4.201.2 Reservas liberadas				0
4.201.3 Restricciones expiradas				0
4.201.4 Superávit / (déficit) del	61.994			61.994
4.201.5 Otros movimientos				0
4.200 Patrimonio al 31.12.2024	(28.491)	0	0	(28.491)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



4.5 NOTAS EXPLICATIVA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

5. Informe de terceros

Opinión de los auditores independientes

6. Manifestación de responsabilidad de la Dirección

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la integridad y veracidad de la información incorporada en el presente informe anual, referido al 31 de diciembre de 2024:

Nombre	Cargo	RUN	Firma
Nicolás Amadori _____	Encargado de administración y finanzas _____	18160836-6 _____	
José Claro _____	Presidente Directorio _____	16095898-7 _____	

En caso de no constar firmas rubricadas en este documento electrónico por favor marque la siguiente casilla:

Las firmas constan en documento original entregado al Ministerio de Justicia

Fecha: 30 de julio de 2025

